

Městský úřad Dačice

Odbor dopravy
Krajířova 27/I, 380 13 Dačice

V Dačicích dne 13. listopadu 2020
Č.j.: DACI/25242/20/ODO
Spis č.: 185-2020/PROM

telefon: 384 401 245
e-mail: siln.hosp@dacice.cz
Vyřizuje: Martin Procházka

f-plan, spol. s r.o., náměstí Míru 460, 378 81 Slavonice

Vyjádření k projektové dokumentaci stavby:

„Inženýrské sítě a komunikace pro novou zástavbu RD ve Starém Hobzí“

Projektová dokumentace řeší vybudování kompletních inženýrských sítí a dopravní infrastruktury pro pozemky určené k zástavbě rodinnými domy v obci Staré Hobzí. Komunikace v navrhované zástavbě je navržena ve formě „obytná zóna“. Vjezd do obytné zóny je zvýrazněn širokým zpomalovacím prahem, který bude vybaven hmatovými prvky v souladu s vyhl. č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Součástí obytné zóny jsou 3 parkoviště pro podélná stání pro celkem 11 OA z toho jedno pro osoby se ZTP. Plochy parkoviště z betonové dlažby se širokými spárami. Odvodnění bude řešeno 5 kusy uličních vpustí a dvěma liniovými žlaby. Uliční vpusti budou napojeny na novou trasu dešťové kanalizace. Zóna bude vyznačena odpovídajícím dopravním značením. Obytná zóna v příčném profilu je řešena dopravním prostorem šířky 3,5 – 5,1 m s jednosměrným provozem, kryt živičný. Část zóny je řešena obousměrně s jednou výhybnou a šířkou komunikace 3,5 m, kryt živičný. Pobytové plochy doplňují zelené plochy. Dešťové vody budou odvedeny do vodní nádrže na parc. č. 141 v k.ú. Staré Hobzí.

Stavba obsahuje 9 stavebních objektů:

SO 1 – Komunikace – obytná zóna; **SO 2** – Dešťová kanalizace; **SO 3** – Splašková kanalizace; **SO 4** – Podzemní vedení NN; **SO 5** – Veřejné osvětlení; **SO 6** - Vodovod; **SO 7** – Plynovod; **SO 8** – Zeleň, mobiliář; **SO 9** – HDPE trubky

Městský úřad Dačice, odbor dopravy jako příslušný správní úřad podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů, vydává k výše uvedené stavbě následující vyjádření:

S předloženou projektovou dokumentací souhlasíme při dodržení následujících podmínek:

1. Stavební objekt SO 1 – Komunikace lze realizovat na základě stavebního povolení, které vydá Městský úřad Dačice, odbor dopravy.
2. V dokumentaci pro stavební povolení požadujeme zpracovat objekt SO 1 samostatně v rozsahu vyhlášky MD č. 146/2008 Sb., a v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Dokumentace bude autorizována oprávněnou osobou pro obor „dopravní stavby“.
3. S dokumentací pro stavební povolení budou doloženy následující doklady:
 - platná vyjádření správců dotčených inženýrských sítí o existenci zařízení v jejich správě včetně vyjádření k PD pro stavební povolení
 - závazné stanovisko Policie ČR, Dopravního inspektorátu Jindřichův Hradec
 - vyjádření k PD MěÚ Dačice, odboru životního prostředí a z něho vyplývající závazná stanoviska

- v případě situování stavby na pozemku, který má ve vlastnictví jiná osoba, než investor stavby, doložit souhlas vlastníka pozemku podle § 184a stavebního zákona
- na pozemky, které mají sloužit pro dočasný zábor při realizaci stavby, budou doloženy nájemní smlouvy s vlastníky dotčených pozemků.

Proti projektové dokumentaci výše uvedené stavby nemáme námitky.

Otisk razítka

Martin Procházka
oprávněná úřední osoba